

ATINA RIVIERASI ALIMOS



ATINA RİVİERASI - ALİMOS

Atina Rivierasının en değerli noktalarından biri Alimos. Eşsiz bir lokasyonda bulunan proje Alimos un muhteşem Kalamaki ve Bolivar plajına sadece 2 dakika yürüme mesafesinde. Ayrıca dünyanın en büyük Lüks Kentsel dönüşüm projesi olan The Elliniko Projesine sadece 2 dakika araba sürüş mesafesinde. Sadece yürüyerek ulaşabileceğiniz sınırsız Kafe, restoran ya da günlük alışverişlerinizi tamamlayabileceğiniz marketlere sahip.





PROJE

Kapanmaz deniz manzarasına sahip 6 kattan oluşan ve 33 adet daireden oluşan eski Otel binasının renovasyonuna Haziran 2025 da başlanıyor ve Haziran 2026 da teslim edilecek proje.

Service Apartments olarak hizmet verecek olan binada 1 GYM, Resepsiyon, Loundry gibi hizmetler olacak.

Bu projede neredeyse yer kalmadı. 5 adet deniz manzaralı suit ya da kalan 4 adet Bahçeli şık daireden birine sahip olabilirsiniz. Bahçeli suitlerde bahçe alanları 25 m²! ile 140 m² arasında!

Sıradışı Lokasyonu sebebi ile inşaat firması, yatırım bedeliniz üzerinden yıllık %5 uzun dönem kira beklentisi ile satışa sunuyor projeyi.



Proje Detayları

Enerji Sertifikası
A+

Isıtma
Klima Altyapısı Hazır

Bina Elektrik Üretimi
Hayır

Elektrikli Araba Şarj Ünitesi
Evet

Teslim
Haziran 2026

Park Alanı
Evet, Açık Otopark

Depo Alanı
Hayır

Manzara
Deniz

İnşaat Durumu
Haziran 2025

Golden Visa Uygunluğu
Evet

Ne İçin İdeal
Yatırım

Mülk Yönetimi
Evet

Kiralama Hizmeti
Evet

Sözleşmeye Uygunluk
Haziran 2025

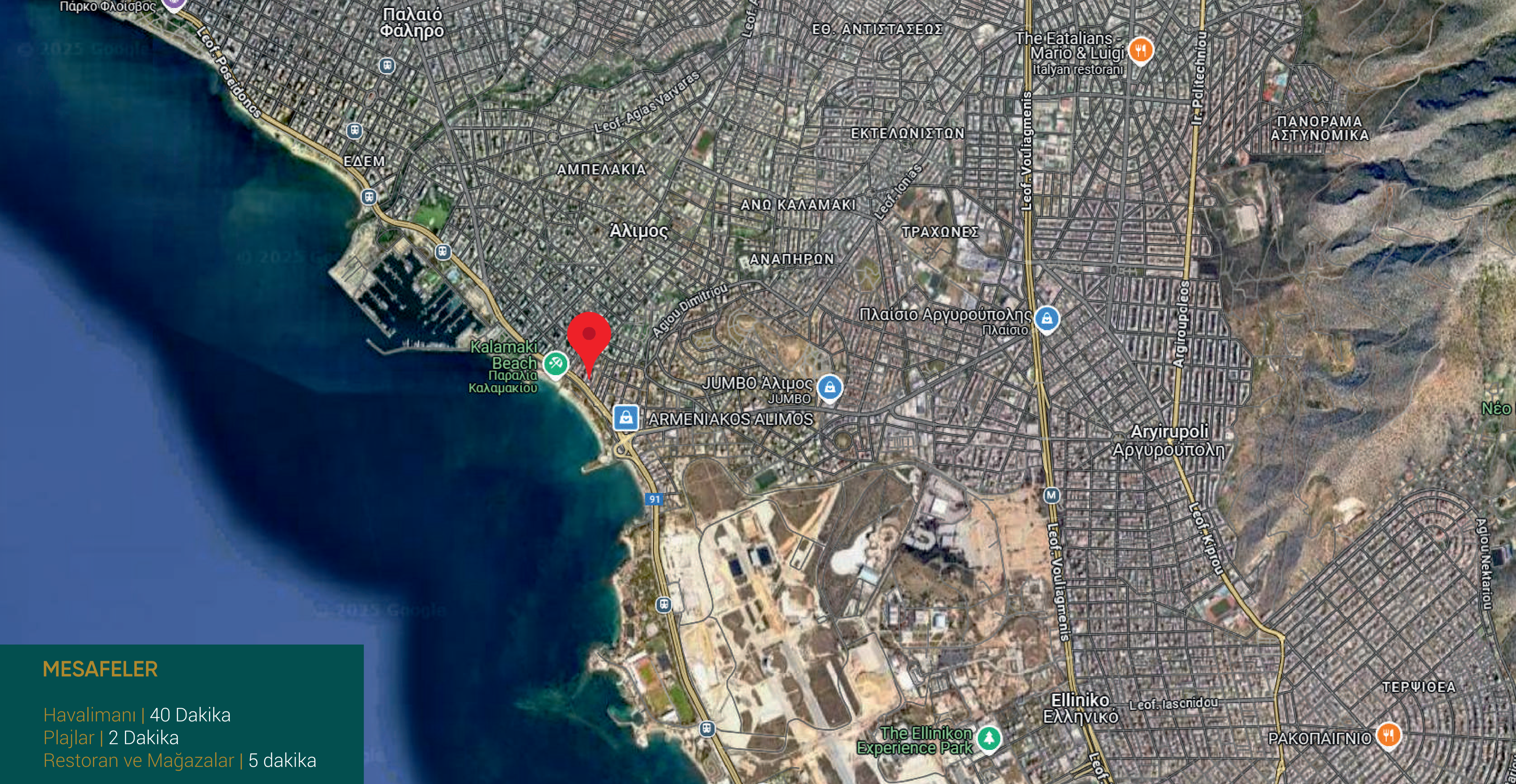
Mülk Detayları



1 Oda - 1 Salon | Daire
Başlangıç Fiyatı 320.000€







MESAFELER

- Havalimanı | 40 Dakika
- Plajlar | 2 Dakika
- Restoran ve Mağazalar | 5 dakika



to Invest Global

Olesya KORALAY

CEO

📞 GR: +30 697 171 50 57
TR: +90 532 784 67 77

✉️ olesya@toinvestglobal.com

📍 Atatürk cad. No 69 Mesa Koz K:10
Ofis 144 Kadıköy İstanbul

Wechat: Olesya_istanbul_inv

Kerem KORALAY

Sales Manager

📞 GR: +30 697 171 50 57
TR: +90 533 127 98 98

✉️ kerem@toinvestglobal.com

📍 Atatürk cad. No 69 Mesa Koz K:10
Ofis 144 Kadıköy İstanbul

Wechat: Kerem_TolInvestTurkey